

**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

**Relazione al Bilancio chiuso al 31.12.2025**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle "Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore" raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili pubblicate nel dicembre 2020.

**1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art.30 c.7 del Codice del Terzo Settore**

Con la presente relazione il Collegio dei Revisori riferisce circa l'attività svolta nell'adempimento dei propri doveri di vigilanza e, in particolare, circa le conclusioni cui è pervenuto all'esito dei controlli eseguiti e dell'attività svolta.

Si evidenzia che:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto;
- abbiamo vigilato sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo vigilato sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo, risultando compatibile alle dimensioni dell'Ente, alla natura e alle modalità di perseguimento dell'oggetto sociale senza osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo vigilato sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto amministrativo-contabile, verificandone la completa, tempestiva e attendibile rilevazione contabile e rappresentazione dei fatti di gestione, la produzione di informazioni valide e dati utili per la formazione del bilancio d'esercizio;
- abbiamo vigilato sull'osservanza da parte dell'Organo amministrativo delle norme procedurali inerenti la redazione, l'approvazione e la pubblicazione del bilancio d'esercizio;
- abbiamo vigilato sull'osservanza delle leggi in materia di esistenza e corretta tenuta dei libri contabili, fiscali e associativi, delle scritture contabili, degli adempimenti in materia fiscale e previdenziale;
- abbiamo monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art.5 del CTS, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale svolte, all'art.6, inerente al rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art.7, inerente alla raccolta fondi, e all'art.8, inerente alla destinazione del patrimonio e sull'assenza (diretta e indiretta) dello scopo di lucro;

## **A.N.L.A. APS – Associazione Nazionale Lavoratori Anziani**

- abbiamo constatato che l'Ente effettua attività diverse previste dall'art.6 del CTS rispettando i limiti previsti dal DM 19/05/2021, n.107, come rilevato dalla Relazione di missione;
- abbiamo verificato che l'Ente ha rispettato il divieto di distribuzione diretta o indiretta di avanzi e del patrimonio; a questo proposito, ai sensi dell'art.14 del CTS, ha pubblicato gli eventuali emolumenti, compensi o corrispettivi, retribuzioni, a qualsiasi titolo attribuito ai componenti degli organi sociali, ai dipendenti apicali e agli associati;
- abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle adunanze dell'Organo amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento, e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge e alle disposizioni statutarie, e non sono manifestamente imprudenti, o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale e la prospettiva di funzionamento;
- abbiamo ottenuto dall'Organo amministrativo, con adeguato anticipo, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo effettuate dall'Ente e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale in quanto congruenti e compatibili con le risorse ed il patrimonio di cui l'Ente dispone.

In merito alla sostenibilità ed al perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario dell'Ente, l'Organo di controllo evidenzia di aver monitorato:

- le azioni di programmazione, attuazione e verifica degli obiettivi economici e finanziari poste dall'Organo amministrativo;
- la marginalità e redditività dell'Ente in relazione sia a serie storiche che agli obiettivi previsionali individuati e posti dall'Organo amministrativo;
- i flussi di cassa attuali e prospettici in relazione agli obiettivi e alle azioni pianificate dall'Organo amministrativo;

a tale riguardo, si rimanda a quanto riportato dal Collegio al Punto 3 della presente relazione.

Si evidenzia che non sono pervenute denunce ex art. 29 c.2 del CTS.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dall'Organo di controllo pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti

significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

## **2. Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Abbiamo esaminato il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2025 messo a nostra disposizione nei termini statutari in merito al quale riferiamo quanto segue:

il bilancio evidenzia un **disavanzo d'esercizio di euro 131.517**.

Non essendo a noi demandata la revisione legale dei conti, abbiamo svolto un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto in conformità alla modulistica prevista dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali del 5 marzo 2020 emanato in applicazione dell'articolo 13 del CTS, e integrato dal Principio Contabile ETS "OIC 35" attestando che il sistema contabile adottato è coerente con la dimensione economica dell'Ente.

A norma dell'art.13 c.1 del CTS il bilancio è composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di missione.

Abbiamo, inoltre, verificato la rispondenza del bilancio e della Relazione di missione, ai fatti e alle informazioni di rilievo di cui l'Organo di controllo è a conoscenza a seguito della partecipazione alle riunioni degli organi sociali, dell'esercizio dei suoi doveri di vigilanza, dei suoi compiti di monitoraggio e dei suoi poteri di ispezione e controllo.

Per quanto a nostra conoscenza, l'Organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha esercitato la deroga di cui all'art. 2423, co. 5, del Codice Civile.

L'Organo di controllo, pur non essendo stato incaricato della revisione legale, conferma di aver effettuato controlli di natura contabile al fine di vigilare che il bilancio non presenti nessun elemento tale da indurre a ritenere che il bilancio d'esercizio non sia stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità con le disposizioni normative e i principi contabili che ne stabiliscono le modalità di predisposizione.

La responsabilità della redazione del bilancio, in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, compete al Consiglio Direttivo dell'Associazione.

Lo Stato Patrimoniale e il Rendiconto Gestionale presentano, ai fini comparativi, gli importi dell'esercizio precedente.

Il Collegio prende atto della Relazione di missione sull'attività svolta nel corso dell'esercizio redatta dal Consiglio Direttivo.

Il Collegio dei revisori rinuncia ai termini previsti dall'art. 2429 del Codice civile.

Lo **Stato Patrimoniale** al 31/12/25 risulta in sintesi dalla seguente esposizione:

## A.N.L.A. APS – Associazione Nazionale Lavoratori Anziani

<b>Totale attivo</b>	€	<b>576.549</b>
Passivo	€	535.141
Patrimonio netto	€	172.925
Disavanzo dell'esercizio	€	-131.517
<b>Totale a pareggio del passivo</b>	€	<b>576.549</b>

Il disavanzo di esercizio di € 131.517 trova conferma nel **Rendiconto Gestionale** riassunto come segue:

Proventi attività di interesse generale	€	246.628
Oneri attività di interesse generale	€	324.944
<i>Differenza</i>	€	<i>-78.316</i>
Proventi attività diverse	€	44.963
Oneri attività diverse	€	92.440
<i>Differenza</i>	€	<i>-47.477</i>
Proventi da attività di raccolta fondi	€	0
Oneri da attività di raccolta fondi	€	0
<i>Differenza</i>	€	<i>0</i>
Proventi finanziari e patrimoniali	€	8.201
Oneri finanziari e patrimoniali	€	859
<i>Differenza</i>	€	<i>7.342</i>
Proventi straordinari e plusvalenze patrimoniali	€	0
Oneri straordinari e minusvalenze patrimoniali	€	0
Oneri amministrativi e generali	€	5.429
<i>Risultato gestionale</i>	€	<i>-123.880</i>
Imposte dell'esercizio	€	7.637
<b>Disavanzo dell'esercizio</b>	€	<b>-131.517</b>

Il nostro esame è stato condotto in conformità alle norme di legge che disciplinano il Bilancio e degli statuiti principi di revisione. In conformità ai detti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

## **A.N.L.A. APS – Associazione Nazionale Lavoratori Anziani**

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio Direttivo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Il Collegio dei Revisori prende atto che la valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività e pertanto con l'osservanza della normativa prevista dal Codice Civile.

In relazione alle voci principali dello Stato Patrimoniale e del Rendiconto della gestione Vi rappresentiamo quanto segue:

- il valore delle Immobilizzazioni Materiali, evidenziati nella Relazione di Missione alla voce "Beni acquisiti a titolo gratuito e a titolo di permuta" per euro 241.586, risulta essere cautelativamente allineato al loro valore catastale e trova un bilanciamento nei valori del Passivo, alla voce "Fondo di dotazione dell'ente", per il medesimo importo; il valore corrisponde all'immobile sito in Roma e sede dell'associazione;
- l'Attivo Circolante passa da euro 247.005 del precedente esercizio ad euro 148.271, scontando una sensibile diminuzione delle disponibilità bancarie; nell'Attivo Circolante sono presenti Titoli, nella voce Immobilizzazioni finanziarie, per euro 165.876 corrispondenti all'investimento residuo in BOT e BTP effettuato a seguito dell'incasso dalla vendita dell'immobile di Genova, su scadenze progressive con la finalità di garantire sia il miglior utilizzo dei fondi che di percepire una rendita certa con rischio minimo; è presente nella Relazione di missione un'apposita tabella che illustra le diverse quote di acquisto dei fondi con evidenza delle specifiche scadenze;
- i Debiti risultano complessivamente in ulteriore diminuzione rispetto all'esercizio precedente, passando da euro 77.313 dell'esercizio 2024 agli attuali euro 44.465, in particolare alla voce Debiti verso Fornitori ridotti di euro 22.071;
- il Rendiconto Gestionale presenta, anche per l'esercizio 2025, una contrazione delle Entrate per quote associative ed apporti da fondatori, attestandosi ad euro 189.157, con una riduzione di euro 13.805, riduzione che segue quella dei precedenti esercizi rappresentando l'ultimo tassello di una sequenza costante di minori incassi;

## **A.N.L.A. APS – Associazione Nazionale Lavoratori Anziani**

- si rileva un decremento del totale Costi ed Oneri che passano da euro 444.005 del 2024 agli euro 423.672 del presente esercizio;
- il numero dei lavoratori dipendenti, a fine 2025, è rimasto pari a n.5 unità, di cui n.4 impiegati e n.1 quadro;
- non risultano effettuati accantonamenti al Fondo per Rischi e Oneri, a fronte di eventuali svalutazioni future dei crediti, che quota un totale complessivo pari a euro 15.000.

Nel corso dell'esercizio si è provveduto al controllo sulla tenuta della contabilità e alla vigilanza sull'osservanza della legge e delle norme statutarie, partecipando alle riunioni del Consiglio Direttivo ed effettuando le verifiche ai sensi dell'art. 2403 del c.c.

Sulla base di tali controlli il Collegio non ha rilevato violazioni degli adempimenti normativi e statutari.

Pertanto, il menzionato bilancio di esercizio corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e nel suo complesso esprime in modo puntuale la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato economico dell'Associazione per l'esercizio chiuso il 31/12/25 che riporta **un disavanzo di euro 131.517.**

### **3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio al 31.12.2025**

L'Organo di controllo ritiene adeguata la proposta di copertura del disavanzo d'esercizio come formulata dall'Organo Amministrativo nella Relazione di missione.

Esprimiamo, pertanto, parere favorevole e proponiamo all'Assemblea dei soci di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 redatto dall'Organo Amministrativo.

Al contempo, per quanto concerne l'attività dell'Associazione, in relazione alle risultanze dell'ultimo bilancio chiuso al 31.12.25, l'Organo di controllo invita la Direzione a mettere in atto, senza indugio, tutti i necessari ed opportuni strumenti organizzativi e gestionali per invertire la tendenza economica non favorevole dell'Associazione e renderla profittevole ed atta ad affrontare le sfide dei prossimi anni.

Roma, 30 marzo 2026

Il Collegio dei Revisori

Leucio B. Votto

Franco Conte

Diego Miatto